

**Izviješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog
postupka i stanju stečajne mase dužnika**
VULIX d.o.o. u stečaju
(Za skupštinu vjerovnika zakazanu za 21.10.2020.g.)

Nekretnine

Na dan otvaranja stečajnog postupka, dužnik je bio vlasnik ukupno 31 nekretnine (prema popisu predmeta stečajne mase od 10.02.2014.g.). Na svim su nekretninama bila upisana razlučna prava, a do današnjeg je dana od njih 31 unovčeno 30 dok se posljednja nekretnina, i to nekretnina upisana u k.o. Čajkovica trenutno unovčava putem FINE na trećoj elektroničkoj dražbi koja će trajati od 04. do 18. studenog 2020.g.

Pokretnine

Sva pokretna imovina u poslovnim se knjigama na dan otvaranja stečajnog postupka vodila po zbirnoj knjigovodstvenoj vrijednosti od 50.192,73 kn, a unovčena je za iznos od 45.125,00 kn.

Potraživanja

Ukupna potraživanja iskazana u poslovnim knjigama na dan otvaranja stečajnog postupka iznosila su 7.989.341,74 kn od kojeg iznosa je uspješno naplaćeno 364.838,90 kn.

Sudski postupci

Sukladno mom prijedlogu, stečajni je sud dana 26.10.2015.g. pod gornjim poslovnim brojem izdao rješenja o pokretanju ukupno 29 parnica radi pobijanja pravnih radnji stečajnog dužnika. Odmah nakon što sam od suda zaprimio navedena rješenja, svim potencijalnim tuženicima uputio sam dopise u kojima sam ih pozvao na mirno rješavanje sporova i sklapanje izvansudskih nagodbi. Njih ukupno 11 pristalo je na sklapanje izvansudskih nagodbi, na način i u sadržaju kako je to raspravljeno i odlučeno na skupštini vjerovnika održanoj 25.11.2015.g. Dakle, sukladno suglasnosti vjerovnika sa te skupštine, sklopio sam ukupno 11 izvansudskih nagodbi kojima je u stečajnu masu uprihodovan ukupan novčani iznos od 1.040.000,00 kn.

U odnosu na preostalih 18 potencijalnih tuženika radi pobijanja pravnih radnji (ukupno 29 minus 11 zaključenih nagodbi), vjerovnike izvješćujem da sam pred Trgovačkim sudom u Splitu, SS u Dubrovniku pokrenuo ukupno 16 parnica od kojih su neke u međuvremenu i pravomoćno okončane i to protiv;

1. AKVATERM d.o.o., Dubrovnik, OIB:96818383433, VPS: 70.000,00 kn, parnica se vodila pod posl.br. P-903/2015 i pravomoćno je izgubljena,
2. ALMEL DUBROVNIK d.o.o., Dubrovnik, OIB:87342313630, VPS: 33.000,00 kn, parnica se vodila pod posl.br. P-912/2015 i pravomoćno je izgubljena,
3. BOROVAC d.o.o., Metković, OIB:90132265617, VPS: 594.836,05 kn, parnica se vodila pod posl.br. P-913/2015 i pravomoćno je izgubljena,
4. CIGLANA CERJE TUŽNO d.o.o. Maruševac, OIB:56297338355, VPS: 111.136,05 kn, parnica i dalje u tijeku pred TS u Dubrovniku pod posl.br. P-17/2019
5. DARKO KEVO, Čelopeci, OIB:93611754066, VPS: 64.700,00 kn, parnica se vodila pod posl.br. P-911/2015 i pravomoćno je izgubljena,
6. DUBROVAČKI TRANSPORTNI SUSTAV d.o.o., Mlini, OIB:53699920059; VPS: 20.375,00 kn, parnica i dalje u tijeku pred TS u Dubrovniku pod posl.br. P-15/2019
7. DUBAC PROMET d.o.o. iz Mlina i ANICA PAVLOVIĆ, Mlini, OIB:73096202682, VPS: 490.688,20 kn, parnica se vodila pod posl.br. P-915/2015 i pravomoćno je izgubljena,
8. GRAĐA d.d., Solin, OIB:75628884500, VPS: 580.312,47 kn, parnica i dalje u tijeku pred TS u Dubrovniku pod posl.br. P-16/2019
9. KOMARDA d.o.o., Mlini, OIB:45646420306, VPS: 92.073,12 kn, parnica se vodila pod posl.br. P-907/2015 i pravomoćno je izgubljena
10. KONT d.o.o., Mlini, OIB:78248864531, VPS: 60.162,92 kn, parnica i dalje u tijeku pred TS u Dubrovniku pod posl.br. Pu P-2855/2019
11. LUJO KAMEN d.o.o., Visočani, OIB:91782586453, VPS: 441.623,47 kn, parnica se vodila pod posl.br. P-901/2015 i pravomoćno je izgubljena,
12. MAJA BOROVIĆ, Split, OIB: 83753995390, VPS: 296.629,07 kn, parnica se vodila pod posl.br. P-908/2015 i pravomoćno je izgubljena,
13. MILJENKO MILJAK, Dubrovnik, OIB:65116885455, VPS: 210.000,00 kn, parnica i dalje u tijeku pred TS u Dubrovniku pod posl.br. P-14/2019
14. OMEGA – AUTO d.o.o., Čilipi, OIB:54524649086, VPS: 140.271,01 kn, parnica se vodila pod posl.br. P-905/2015 i pravomoćno je izgubljena,
15. VLADO COMMERCE d.o.o., Korčula OIB:70184909443, VPS: 222.682,43 kn, parnica se vodila pod posl.br. P-906/2015 i pravomoćno je izgubljena,
16. OBŠIVAČ d.o.o., Metković, OIB: 23196214755; VPS: 233.481,55 kn, parnica se vodila pod posl.br. P-904/2015 i pravomoćno je izgubljena,

Za vođenje gornjih parnica angažiran je odvjetnik kojemu nagrada pripada isključivo i samo u slučaju da pravomoćno uspije u određenom sudskom sporu, zatim u slučaju da od protivne strane naplatimo dosuđenu imovinsku korist, i to u iznosu od 20% od iznosa naplaćene imovinske koristi. Do današnjeg dana po navedenoj osnovi dakle odvjetniku koji je zastupao ovog stečajnog dužnika nije isplaćeno ništa, dok je za parnične troškove protivnih strana sukladno pravomoćno izgubljenim sporovima, isplaćen ukupa iznos od 62.390,74 kn.

Za preostala 2 tuženika, a nakon sagledavanja njihove solventnost i vrijednosti njihove imovine, a naročito u odnosu na mogućnost konačne naplate u slučaju dobitka tih parnica, te opasnosti od potencijalno iznimno velikih parničnih troškove u slučaju gubitaka sporova, nisu bile niti vođene parnice, i to protiv;

1. DELTA INŽENJERING d.o.o., Dubrovačka 100, Metković, OIB: 89005717502; VPS: 3.989.742,71 kn,
2. DOMOULAGANJA d.o.o. Dubrovnik, Ćira Carića 3, OIB: 12015398476, VPS: 1.771.088,57 kn

Obzirom na činjenicu da je nadležni sud, a što je očigledno iz do današnjeg dana donesenih presuda, zauzeo stav da odbacuje sve redom podnesene tužbe ovog stečajnog dužnika pokrenute radi pobijanja pravnih radnji, predlažem da skupština vjerovnika raspravlja, te razmotri mogućnost sklapanja sudskih nagodbi, i to u svim preostalim postupcima radi pobijanja pravnih radnji u kojima nisu donesene pravomoćne presude, i to na način da ovaj stečajni dužnik odustane od tužbe i tužbenog zahtjeva pod uvjetom da svaka strana snosi svoje troškove postupka, a sve u cilju izbjegavanja plaćanja parničnih troškova protivnim stranama u slučaju gubitka spora obzirom da je velika vjerojatnost da će ovaj stečajni dužnik izgubiti i ove preostale sporove. Ovdje konkretno mislim na parnice pod renum brojevima 4, 6, 8, 10 i 13.

U odnosu na prijedlog društva INGRA d.d. iz Zagreba kojim predlažu potraživanje ovog stečajnog dužnika utvrđeno u predstečajnoj nagodbi nad INGRA d.d. iz Zagreba u iznosu od 98.300,79 kn, podmiriti jednokratno u roku od 7 dana i to u iznosu od 41.829,51 kn čime bi se potraživanje smatralo podmireno u cijelosti, a sve sukladno prijedlogu Ugovora o reguliranju međusobnih odnosa koji je prilog ovom izvješću, predlažem vjerovnicima raspraviti i donijet odgovarajuću odluku. Osobno sam mišljenja da navedenu ponudu treba prihvatiti.

Ugovori o zakupu

Sukladno odluci skupštine vjerovnika sa izvještajnog ročišta održanog 21.02.2014.g., skoro sve nekretnine bile su date u zakup. Po toj je osnovi u stečajnu masu uspješno uplaćen novčani iznos od 1.818.922,99 kn.

Diobe stečajne mase

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka proveo sam 3 djelomične diobe kojima je stečajnim vjerovnicima isplaćeno ukupno 2.116.880,62 kn.

Promet žiro računa (stečajna masa i obveze stečajne mase)

Stečajna masa, podmirene obveze stečajne mase, provedene diobe, kao i namirenja razlučnih vjerovnika, detaljno su pojašnjene u tablici prometa računa od 30.09.2020.g. koju dostavljam kao prilog ovom izvješću. Na dan 30.09.2020.g. dužnik na računu ima novčana sredstva u iznosu od 1.084.321,98 kn.

Prijedlog odluka

Shodno naprijed iznesenom, predlažem da vjerovnici donijeti sljedeće odluke:

1. Prihvaća se u cijelosti izvješće stečajnog upravitelja o dosadašnjem tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase,

2. Ovlašćuje se stečajni upravitelj u parničnom postupku koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Dubrovniku pod posl.br. P-17/2019 protiv tuženika CIGLANA CERJE TUŽNO d.o.o. Maruševac, OIB:56297338355, sklopiti sudsku ili izvansudsku nagodbu kojom stečajni dužnik odustaje od tužbe i tužbenog zahtjeva pod uvjetom da svaka strana snosi svoje troškove postupka,
3. Ovlašćuje se stečajni upravitelj u parničnom postupku koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Dubrovniku pod posl.br. P-15/2019 protiv tuženika DUBROVAČKI TRANSPORTNI SUSTAV d.o.o., Mlini, OIB:53699920059, sklopiti sudsku ili izvansudsku nagodbu kojom stečajni dužnik odustaje od tužbe i tužbenog zahtjeva pod uvjetom da svaka strana snosi svoje troškove postupka,
4. Ovlašćuje se stečajni upravitelj u parničnom postupku koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Dubrovniku pod posl.br. P-16/2019 protiv tuženika GRAĐA d.d., Solin, OIB:75628884500, sklopiti sudsku ili izvansudsku nagodbu kojom stečajni dužnik odustaje od tužbe i tužbenog zahtjeva pod uvjetom da svaka strana snosi svoje troškove postupka,
5. Ovlašćuje se stečajni upravitelj u parničnom postupku koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Dubrovniku pod posl.br. Pu P-2855/2019 protiv tuženika KONT d.o.o., Mlini, OIB:78248864531, sklopiti sudsku ili izvansudsku nagodbu kojom stečajni dužnik odustaje od tužbe i tužbenog zahtjeva pod uvjetom da svaka strana snosi svoje troškove postupka,
6. Ovlašćuje se stečajni upravitelj u parničnom postupku koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Dubrovniku pod posl.br. P-14/2019 protiv tuženika MILJENKO MILJAK, Dubrovnik, OIB:65116885455 sklopiti sudsku ili izvansudsku nagodbu kojom stečajni dužnik odustaje od tužbe i tužbenog zahtjeva pod uvjetom da svaka strana snosi svoje troškove postupka,
7. Ovlašćuje se stečajni upravitelj sa društvom INGRA d.d. iz Zagreba sklapiti Ugovora o reguliranju međusobnih odnosa kojim će prihvatiti da potraživanje ovog stečajnog dužnika utvrđeno u predstečajnoj nagodbi u iznosu 98.300,79 kn, društvo INGRA d.d. iz Zagreba podmiri jednokratno u roku od 7 dana u iznosu od 41.829,51 kn čime će se navedeno utvrđeno potraživanje od 98.300,79 kn smatrati podmireno u cijelosti, a sve sukladno prijedlogu Ugovora o reguliranju međusobnih odnosa koji je prilog ovom izvješću.

U Zagrebu, 05.10.2020.g.

stečajni upravitelj
Maroje Stjepović